



ОБЩИНА КОВАЧЕВЦИ

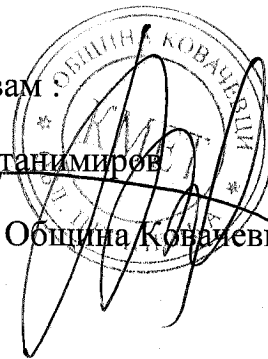
ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци 2450; тел.: 0889747579

kovachevtsi.com

e-mail: oba_kovachevtsi@abv.bg

Одобрявам
Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци



МОТИВИ

**ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР В ПРОЦЕДУРА по
реда на чл.14, ал.1, т.2 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с
предмет:**

**„ИЗРАБОТВАНЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА
КОВАЧЕВЦИ,**

**ВКЛЮЧИТЕЛНО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА И ОЦЕНКА ЗА
СЪВМЕСТИМОСТ“**

Община Ковачевци , 2016 г.

I. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР. МОТИВИ ЗА ТЯХНОТО ОПРЕДЕЛЯНЕ:

Предметът на на обществената поръчка е изпълнение на “Изработване на проект за Общ устройствен план на Община Ковачевци, включително Екологична оценка и Оценка за съвместимост”. Настоящата обществена поръчка се финансира по споразумение за частично финансово подпомагане със средства от държавния бюджет, чрез Министерство на регионалното развитие и благоустройството и със средства от общинския бюджет.

Общата максимално допустима стойност на настоящата поръчка е 90 716,67 лв. (деветдесет хиляди седемстотин и шестнадесет лева и 67 стотинки) без вкл. ДДС.

В документацията за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: “Изработване на проект за Общ устройствен план на Община Ковачевци, включително Екологична оценка и Оценка за съвместимост”, са определени критерии за подбор, за да се гарантира точното изпълнение на предмета на обществената поръчка и да се осигури ефективност при разходването на бюджетните средства (чл.1 от ЗОП).

При определяне критериите за подбор са взети предвид предмета, обема, сложността, предназначението и стойността на обществената поръчка.

Определените критерии за подбор по чл.25, ал.2, т.6 от ЗОП са **минимални изисквания за технически възможности и квалификация на участниците в процедурата, гарантиращи изпълнението на поръчката, а именно:**

1. Участниците в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка следва да имат минимум един изпълнен договор за последните пет години, считано от датата на подаване на офертата, с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката.

Под “услуги, с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката” следва да се разбира: дейности по изработване на Общ устройствен план – ОУП / Задание за изработване на ОУП/ Подробни устройствени планове с обхват над три квартала за последните три години, считано от датата на подаване на офертите.

За да докаже съответствие на минималните изисквания по т.1 участникът трябва да представи:

Доказателства за техническите си възможности съгласно чл.51 от ЗОП, включително: декларация – справка, съдържаща списък с изпълнен/и договор/и сходни с предмета на поръчката, общо за последните три години (считано до датата на подаване на офертата). Декларацията следва да включва наименование на договора/ите, стойност, дата на изпълнение и получател и да бъде придружена с препоръка/и за добро изпълнение на договор/и от списъка. Препоръките трябва да посочват обхвата и обема на работа, стойността, датата на започване и приключване на работата по него и мястото на изпълнение, както и дали то е изпълнено професионално и в съответствие с нормативните изисквания. Ако в препоръката не се съдържа цялата информация, поискана от Възложителя, участниците представят копия от приемо-предавателни протоколи и/или актове за завършване на работата

Мотиви за критериите по т.1

Съгласно чл.25, ал.6 от ЗОП като критерий за подбор възложителят може да изисква от участниците да докажат опит в съответния сектор, който съответства на вида, предмета, сложността и предназначението на обществената поръчка.

Критериите за подбор по т.1 са въведени с цел да се гарантира избор на изпълнител, който е изпълнявал сходни или подобни дейности по естество и обем на услуги, предмет на поръчката. Критериите за подбор и документите, с които се доказва съответствието с тях са съобразени и съответстват на предмета, стойността, сложността на обществената поръчка и предназначението на строителството.(чл.25, ал.6 ЗОП и чл.51, ал.1, т.2 от ЗОП).

2. Участникът следва да разполага със минимум следния екип за изпълнение на поръчката, който включва най – малко посочените експерти на следните позиции:

Експерт 1: Ръководител екип

– висше образование, "магистър", специалност "архитектура" или еквив., притежаващ пълна проектантска правоспособност;

- мин. 10 години упражняване на професионалната си квалификация в областта на устройственото планиране,

- опит в изготвяне и ръководство най-малко на две разработки в областта на устройственото планиране.

Експерт 2: Урбанист

–висше образование – специалност „архитектура” или „урбанизъм”, притежаващ пълна проектантска правоспособност;

- минимум 7 г. опит в областта на устройственото планиране,

–опит в разработването на ОУП / ПУП.

Експерт 3: Еколог

– висше образование - специалност „Екология” или еквив.,

- мин. 3 г. упражняване на професионалната си квалификация;

- опит в изготвянето на ЕО / ОС на планове и програми.

Експерт 4: Географски информационни системи

- висше образование – специалност „геодезия” или еквивалент, притежаващ пълна проектантска правоспособност и сертификат за правоспособност от АГКК;

- минимум 5 г. упражняване на професионалната си квалификация;

- опит в устройственото планиране /работа с кадастър / работа с ГИС.

Експерт 5: Техническа инфраструктура и комуникационно-транспортни системи

- висше образование – специалност „транспортно строителство”, „пътно строителство” или еквивалент, притежаващ пълна проектантска правоспособност;

- минимум 5г. упражняване на професионалната си квалификация;

-опит в проектирането на комуникационни връзки в урбанизирана територия / устройствено планиране на транспортно-комуникационна инфраструктура.

Експерт 6: Електроснабдяване и съобщения

- висше образование – специалност „електроинженер” или еквивалент, притежаващ пълна проектантска правоспособност;

- минимум 5 г. упражняване на професионалната си квалификация;

- опит в проектирането на енергийната инфраструктура / участие в разработването на ОУП(ПУП) .

Експерт 7: Водоснабдяване и канализация

- висше образование – специалност „ВиК” или еквивалент, притежаващ пълна проектантска правоспособност;

- минимум 5г. упражняване на професионалната си квалификация;

- опит в проектирането на ВиК инфраструктура, участие в разработването на ОУП / разработки в сферата на устройственото планиране.

Експерт 8: Зелена система

- висше образование – специалност „ландшафтна архитектура” или еквивалент, притежаващ пълна проектантска правоспособност;

- минимум 5г. упражняване на професионалната си квалификация;

- опит в разработването на ОУП / на разработки в сферата на устройственото планиране.

Експерт 9: Анализи и прогнози

- висше образование – специалност „икономическа география”, „географ - икономгеограф”, „икономика” или еквивалент.
- минимум 5г. упражняване на професионалната си квалификация;
- опит в изпълнението на услуги/ проекти, сходни с предмета на обществената поръчка.

Експерт 10: Геолог

- висше образование, "магистър", в някоя от следните области: геология, инженерна геология, хидрогеология или еквивалент.
- минимум 5г. упражняване на професионалната си квалификация;
- опит в изготвянето на инженерно-геоложки доклади.

***Забележка:** Не се допуска едно от посочените от участника лица да съвместява две или повече експертни позиции в предложените екипи за изпълнение на поръчката.

!!!Под „еквивалентно образование” или „еквивалентна специалност” следва да се разбира, придобито образование или специалност приравнени към посочените. Приравнени са специалностите, при които учебната програма на специалността покрива най-малко 80 на сто от учебната програма на някоя от специалностите посочените по-горе. Когато участникът е установен и регистриран извън Република България, се представя списък на експертите, като притежаваните от тях специалности и правоспособност следва да съответстват на изискуемите или да са еквивалентни, съобразно законодателството на държавата, в която е придобил образователно-квалификационната си степен и специалност конкретния експерт.

!!! Участникът може да предложи участие и на други допълнителни експерти, извън посочените като задължителни съгласно изискванията на възложителя и настоящата документация за участие.

!!! Специфичния професионален опит (и/или участие в услуги, с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката) за експертите, за които се изисква такъв от Възложителя, се доказва с документи: референции, договори и др. Ако изисквания специфичен опит (и/или участие в услуги, с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката) не бъде доказан с документи, то конкретния експерт няма да бъде приет за допустим.

Забележка: Не се допуска едно от посочените от участника лица да съвместява две или повече експертни позиции в предложения екип за изпълнение на поръчката.

Участникът, след като бъде определен за изпълнител на настоящата обществена поръчка няма право да сменя лицата, посочени в офертата му като експерти, без предварително писмено съгласие на възложителя. В този случай предложения нов експерт следва да отговаря на същите минимални изисквания, като експертът, когото заменя.

Всички експерти трябва да са независими и без конфликт на интереси в отговорностите си.

Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ установи, че един и същи експерт е включен в екипа на повече от един участник, всички тези участници ще бъдат отстранени от участие в процедурата по възлагане на настоящата обществена поръчка.

Ако експерт, представил декларация за изключително участие в екипа на участник и подаде самостоятелна оферта, този участник ще бъде отстранен от участие в процедурата по възлагане на настоящата обществена поръчка и тази оферта няма да бъде разглеждана.

За доказване изпълнението на това изискване участникът трябва да представи:

Декларация-списък с екип за изпълнение, включващ експертите, които ще отговарят и участват в изпълнението на обществената поръчка; автобиография на експертите, включени в екипа за изпълнение на поръчката,

заедно с доказателства, подкрепящи професионалния опит, квалификация и специфичен професионален опит (и/или участие в услуги, с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката) за конкретния експерт; декларации за разположение от експертите; декларация, посочваща образованието, професионална квалификация и професионален опит на всеки един от експертите

Мотиви за критерия по т.2:

Изискването по т.2 е въведено като критерий, за да се гарантира, че изпълнителят на обществената поръчка притежава необходимата кадрова обезпеченост за изпълнение на обществената поръчка.

Изискването за ключови експерти и техния професионален опит е съобразен с вида и обема на услугата, с предмета и сложността на обществената поръчка.

3. Участникът трябва да разполага с минимум два броя лицензиран софтуер за изпълнение на поръчката, в т.ч. за Географски информационни системи (ГИС) за периода на изпълнение на поръчката.

За доказване изпълнението на това изискване участникът трябва да представи:

Декларация за техническо оборудване с приложени документи, удостоверяващи, че участникът разполага лицензиран софтуер, в т.ч. за Географски информационни системи (ГИС) за периода на изпълнение на поръчката

Мотиви по т.3:

Изискването за техническо оборудване е съобразено с необходимостта от техническа обезпеченост на процеса на предоставяне на услугата и крайния продукт.

II. СЪОТВЕТСТВИЕ НА КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР с изискванията на чл. 25, ал. 5 – 7 от ЗОП:

Критериите за подбор са предвидени, за да се гарантира доброто изпълнение на договора за обществена поръчка, като се проверяват възможностите на участниците за изпълнение на договора.

Формулираните критерии за подбор са съобразени и съответстват на предмета, стойността, сложността, обема на обществената поръчка и предназначението.

С определените критерии не се дава предимство и необосновано не се ограничава участието на лица в обществените поръчки.

Като критерий за подбор не са включени условия или изисквания, които са свързани с изпълнението само на обществени поръчки, или с изпълнението на конкретно посочени програми или проекти, или с конкретизирането на източници на финансиране, или на определен брой изпълнени договори с конкретно посочване на предмета им, поради което определените критерии не са в нарушение на чл.25, ал.5 и ал.6 от ЗОП.

Критерии за подбор са еднакви за всички участници в процедурата.

Определените критерии за подбор не са включени като показатели за оценка на офертите, поради което не са в нарушение на чл.25, ал.10 ЗОП.

По изложените съображения критериите за подбор са определени в съответствие с изискванията на чл.25 ал.5-ал.7 от ЗОП.