

## ДОКЛАД

**От дейността на комисия назначена със Заповед № РД 162/15.05.2019 г. на Кмета на Община Ковачевци на основание чл.103, ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) за провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет : „Ремонт площад с.Ковачевци**

На, 15.05.2019 г. в 10,00 ч. в изпълнение на Заповед № РД 162/15.05.2019 г. на Кмета на Община Ковачевци на основание чл. 103, ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) за провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет : „Ремонт площад с.Ковачевци“, открита с Решение № 7/12.04.2019 г. на Кмета на Община Ковачевци се събра комисия в състав :

Председател : Иво Симеонов – Заместник кмет на Община Ковачевци  
И Членове :

1. Бойка Лозанова – ВРИД Директор Дирекция „Териториално устройство, европроекти, планиране и местно развитие”;
2. Цветан Асенов – юрисконсулт на Община Ковачевци
3. Николай Жотев – ст.спец. „Строителен контрол и ТСУ”
4. Сузана Михайлова – ст.спец. „Строителен контрол и ТСУ”

Със задача да извърши подбор, разглеждане и оценка на постъпилите оферти в процедура по реда на ЗОП.

След получаването на Регистъра на подадените оферти, всички членове на комисията попълниха декларация за липса на обстоятелствата по чл.103, ал.2 от ЗОП, след което председателя на комисията запозна комисията със Заповед № РД 162/15.05.2019 г.

На заседанието на комисията при отваряне на офертите не присъстваха представители на участниците в процедурата.

От регистъра на получените оферти, подадени в деловодството на Община Ковачевци е видно, че до 17:00 ч. на 14.05.2019 г. са подадени две оферти за участие в процедурата за избор на изпълнител за възлагане на обществена поръчка по реда на чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП, както следва:

1. Оферта на „Демира 2003” ЕООД с вх. № 1/14.05.2019 г., с час на регистрация в регистъра на получените оферти – 11,20 ч.;
2. Оферта на „Инфострой” ООД с вх. № 2/14.05.2019 г., с час на регистрация в регистъра на получените оферти – 16,00 ч.

Председателят на комисията обяви реда за работа на комисията за всяка една от постъпилите оферти, а именно :

Ще отвори по реда на тяхното постъпване запечатаните непрозрачни пликосе и ще оповести тяхното съдържание, ще провери за наличието на отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри”. Най-малко трима от членовете на комисията ще подпишат техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри”.

След извършването на тези действия приключва публичната част от заседанието на комисията. Комисията ще разгледа документите по чл.39 от ППЗОП за съответствие с изискванията поставени от възложителя и ще състави доклад. След допълнително и подробно разглеждане и проверка на валидността, изискуемата форма и съдържанието на всеки един представен от участниците документ в офертите им, ако комисията установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, комисията ще ги посочи в доклада си и ще го изпрати на всички участници в деня на публикуването му в профила на купувача.

### **I. Отваряне на офертите**

Комисията пристъпи към отваряне на постъпилите оферти, за които бяха изпълнени последователно следните действия:

1. Комисията отвори подадената оферта и установи наличието на: Плик с надпис „Предлагани ценови параметри,,„ заявление за участие с необходимите документи и техническо предложение.
2. В съответствие с изискването на чл.54, ал. 4 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки (ППЗОП) трима от членовете на комисията подписаха плик с надпис „Предлагани ценови параметри” и техническото предложение на участника.
3. В съответствие с изискването на чл.54, ал.7 от ППЗОП комисията разгледа документите по чл.39, ал.2 от ППЗОП за съответствие с изискванията на възложителя.

Съгласно чл.54, ал.6 от ППЗОП с извършване на гореописаните действия приключи публичната част от заседанието на комисията в 10,30 ч. Комисията приключи своята работа в 10,30 ч. Председателят обяви следващо заседание в същия ден от 11,00 ч.

В 11.00 ч. на 15.05.2019 г. Комисията се събра в състава си и продължи своята работа.

В закрито заседание, комисията в състав от редовните си членове, пристъпи към проверка на документите по чл.39, ал.2 от ППЗОП и тяхното съответствие с предварително обявените от възложителя условия.

### **II. Проверка на съответствието на офертите с предварително обявените от възложителя условия, по реда на постъпване :**

#### **II.1. Участник № 1 – „Демира 2003” ЕООД**

След като приключи с разглеждането на представените от участника документи, комисията установи следното :

- 1) Липсващи документи : няма;
- 2) Нередовности : няма;
- 3) Изискуеми документи : няма;

#### **II.2. Участник № 2 – „Инфострой” ООД**

След като приключи с разглеждането на представените от участника документи, комисията установи следното :

- 1) Липсващи документи : няма;
- 2) Нередовности : няма;
- 3) Изискуеми документи : няма;

И за двамата участници бе извършена справка в електронния регистър на Камарата на строителите в България.

След извършването на тези действия, комисията реши, че допуска до понататъшно участие участниците „Демира 2003” ЕООД и „Инфострой” ООД и продължи своята работа с разглеждане техническите предложения на допуснатите участници.

Комисията констатира, че техническите предложения на участниците отговарят на изискванията на възложителя и пристъпи към оценка в съответствие с методиката за определяне на комплексната оценка на офертите.

Настоящата обществена поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена във основа на критерия за оптимално съотношение качество/цена по смисъла на чл.70, ал.2, т.3 от ЗОП.

#### **Методиката за оценяване на офертите е следната:**

Класирането на офертите се извършва по комплексна оценка, изчислена на база показателите за оценка на офертата, като се търси икономически най-изгодната оферта.

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = K1 \times 50\% + K2 \times 50\%$$

Максимално възможна оценка 100 точки.

#### **Показатели за оценка на офертите:**

K1 – Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя- образец - 50т., с 50 % тежест в комплексната оценка

K2 – Предлагана цена за СМР, в лева без включен ДДС- 50 % тежест в комплексната оценка.

**Показател K1 – Предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя.**

В предложението участникът трябва да посочи организацията за изпълнение на строителството съгласно Техническата спецификация.

Максималната оценка по този показател е 50 точки и се оценява по следния начин:

<p><b>1.</b> Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- участникът е представил организация за изпълнение на строителството съгласно Техническата спецификация.</li> <li>- участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.</li> </ul>	10
<p><b>2.</b> Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- участникът е представил организация за изпълнение на строителството съгласно Техническата спецификация.</li> <li>- участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.</li> </ul> <p><b>Техническото предложение обосновава наличието <i>и на едно от следните обстоятелства:</i></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Предложена е организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ за изпълнение на СМР, , така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предписаната технология на изпълнение на всички видове СМР, <b>отнася се за конкретния строеж</b> – предмет на поръчката, създава всички необходими условия за спазване на срока за изграждането на строежа и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа.</li> <li>- за всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.</li> <li>-Описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени в строежа, съобразно предвижданията на инвестиционния проект.</li> <li>-Анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация и са предложени приложими и ефективни мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.</li> </ul> <p>*„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	20
<p><b>3.</b>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- участникът е представил организация за изпълнение на строителството съгласно Техническата спецификация.</li> </ul>	

- участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

30т.

Техническото предложение обосновава наличието и **на две от следните обстоятелства:**

-Предложена е организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ за изпълнение на СМР, , така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предписаната технология на изпълнение на всички видове СМР, **отнася се за конкретния строеж** – предмет на поръчката, създава всички необходими условия за спазване на срока за изграждането на строежа и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа.

- за всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.

-Описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени в строежа, съобразно предвижданията на инвестиционния проект.

-Анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация и са предложени приложими и ефективни мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.

\* „Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и ползността на предложените дейности при изпълнението на поръчката

4. Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е представил организация за изпълнение на строителството съгласно Техническата спецификация.

40 т.

- участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

Техническото предложение обосновава наличието и **на три от следните обстоятелства:**

-предложена е организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ за изпълнение на СМР, , така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предписаната технология на изпълнение на всички видове СМР, **отнася се за конкретния строеж** – предмет на поръчката, създава всички необходими условия за спазване на срока за изграждането на строежа и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа.

- за всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.

-описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени в строежа,

<p>съобразно предвижданията на инвестиционния проект.</p> <p>-анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация и са предложени приложими и ефективни мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.</p> <p>* „Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	
<p><b>5.</b> Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <p>- участникът е представил организация за изпълнение на строителството съгласно Техническата спецификация.</p> <p>- участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.</p> <p>Техническото предложение обосновава наличието и <b>на всяко едно от следните обстоятелства:</b></p> <p>-предложена е организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ за изпълнение на СМР, , така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предписаната технология на изпълнение на всички видове СМР, <b>отнася се за конкретния строеж</b> – предмет на поръчката, създава всички необходими условия за спазване на срока за изграждането на строежа и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа.</p> <p>- за всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.</p> <p>-описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени в строежа, съобразно предвижданията на инвестиционния проект.</p> <p>-анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация и са предложени приложими и ефективни мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.</p> <p>* „Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката</p>	50

Всеки член на комисията в индивидуален лист поставя оценка по този показател.

Окончателната оценка на всяка оферта по този показател е средно аритметична стойност от поставените индивидуални оценки от членовете на комисията и се определя в точност чрез закръгляване до втория знак след десетичната запетая.

**Важно:** Предложение, което не отговаря на минималните изискванията, при които офертата се оценява с 10 точки, се отстранява от по-нататъшно разглеждане!

**Забележка:** Сроковете за изпълнение на предмета на поръчката в линейния график трябва да съответстват на предложената организация за изпълнение на поръчката.

Срокът за изпълнение на поръчката се представя като **цяло число в календарни дни.**

**Важно:**

\*Ще бъдат отстранени предложения, в които срокът за изпълнение е предложен в различна мерна единица, и/или е констатирано разминаване между предложени срок за изпълнение и Линейния график, и/или е констатирано несъответствие и/или разминаване между Линейния график и предложената организация за изпълнение на СМР и/или е предложен срок за изпълнение, който надвишава максималния допустим срок за изпълнението на поръчката.

\*При изчисляването на календарни дни съгласно Линейния график в месеци, следва да се вземе като константа брой дни в месеца 30.

**Оценка по Показател К1 – Предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя**

#### 1. „Демира 2003” ЕООД

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката което включва описание на практическото организиране на работния процес . Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя. Представена е организация за изпълнение съгласно Техническата спецификация.

Участникът предлага да изпълни предмета на поръчката за 45 календарни дни, както и набор от взаимосвързани и логически последователни етапи и дейности за изпълнение на СМР в съответствие с КС, ТС и нормативната уредба. Изпълнението на всеки отделен вид строителни работи е обезпечено с необходимото техническо оборудване, като е представено разпределението му по всички видове строителни работи. Подробно е представена организацията за изпълнение на отделните дейности, необходими за изпълнението на договора. Предложена е организация на строителната площадка както в периода на подготовката ѝ за изпълнение на СМР, така и в периода на същинско строителство, като същата е съобразена с предмета на поръчката.

Представени са и мерки за опазване на околната среда.

Видно от представения линеен график изпълнението на всеки отделен вид строителни работи е ресурсно обезпечено с необходимите човешки ресурси – строителен екип и строителна техника.

Посочени са отделни проблеми и затруднения, които могат да се срещнат при планираната организация и са предложени приложими и ефективни мерки за предотвратяването им и преодоляването им в случай, че се проявят.

Не са описани техническите характеристики на основните материали.

## Оценка – 40 (четирдесет) точки

### 1. „Инфострой” ООД

Участникът е представил техническо предложение за изпълнение на поръчката което включва описание на практическото организиране на работния процес . Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя. Представена е организация за изпълнение съгласно Техническата спецификация.

Участникът предлага да изпълни предмета на поръчката за 40 календарни дни, както и набор от взаимосвързани и логически последователни етапи и дейности за изпълнение на СМР в съответствие с КС, ТС и нормативната уредба. Подробно е представена организацията за изпълнение на отделните дейности, необходими за изпълнението на договора. Предложена е организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ за изпълнение на СМР, така и в периода на същинско строителство, като същата е съобразена с предмета на поръчката.

Видно от представения линеен график изпълнението на всеки отделен вид строителни работи е обезпечено с необходимите човешки ресурси – строителен екип, но не е посочена механизация, материали, т.е. не са дефинирани необходимите ресурси за изпълнението на всяка дейност.

Посочени са отделни проблеми и затруднения, които могат да се срещнат при планираната организация и са предложени приложими и ефективни мерки за предотвратяването им и преодоляването им в случай, че се проявят.

Не са описани техническите характеристики на основните материали.

## Оценка – 20 (двадесет) точки

### ОЦЕНКА НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Участник	Оценка Показател „Начин на изпълнение”
1. „Демира 2003” ЕООД	40 т.
2. „Инфострой” ООД	20 т.

След извършване на тези действия, комисията приключи своята работа в 13,00 ч. и насрочи следващо заседание за отваряне на ценовите оферти на участниците на 22.05.2019 г. от 10,00 ч. в заседателната зала на Община Ковачевци.

Работата на комисията приключи в 13,00 ч. на 15.05.2019 г.

Офертите бяха предадени за съхранение и заключени в метален шкаф от председателя на комисията.

На, 22.05.2019 г. в 10,00 ч. в изпълнение на Заповед № РД 162/15.05.2019 г. на Кмета на Община Ковачевци на основание чл. 103, ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) за провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет : „Ремонт площад с.Ковачевци”, открита с Решение № 7/12.04.2019 г. на Кмета на Община Ковачевци се събра комисия в състав :

Председател : Иво Симеонов – Заместник-кмет на Община Ковачевци

И членове :

1. Бойка Лозанова – ВРИД Директор Дирекция „Териториално устройство, европроекти, планиране и местно развитие”;
2. Цветан Асенов – правоспособен юрист
3. Николай Жотев – ст.спец. „Строителен контрол и ТСУ”
4. Сузана Михайлова – ст.спец. „Строителен контрол и ТСУ”

и продължи своята работа в открито заседание за отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници. На откритото заседание не присъстваха представители на допуснатия участник.

Председателят на комисията обяви ценовите предложения на участниците, както следва :

<b>Участник</b>	<b>Предлагана цена Без ДДС</b>
1.”Демира 2003” ЕООД	45 452,07 лв.
2.”Инфострой“ ООД	42 401,38 лв.

Комисията установи, че ценовите предложения на участниците са под прогнозната стойност, както и, че ценовите им предложения са представени в съответствие с изискванията на документацията на обществената поръчка.

Комисията продължи своята работа в закрито заседание с оценка на ценовите предложения и поставяне на комплексна оценка.

**Оценка по Показател– К2 – „ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА”** с относителна тежест 50 %.

Участникът предложил най – ниска цена за изпълнение на поръчката получава максимален брой точки по показателя. Оценките на участниците по показателя се изчисляват по формулата:

$$K2 = (C_{\min} / C_i) * 50 = \dots\dots\dots (\text{брой точки})$$

Където  $C_i$  е предложената крайна цена в лева без ДДС на съответния участник.

Където Ц<sub>min</sub> е минималната предложена крайна цена в лева без ДДС съгласно ценовите предложения на всички участници.

При извършване на оценяването по съответните показатели на оценка ще се използва закръгляване до втория знак след десетичната запетая.

На първо място се класира участникът събрал най-много точки по комплексна оценка (КО).

В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за определяне на изпълнител се прилагат правилата на чл. 58 ППЗОП

**За „Ремонт площад с.Ковачевци“ :**

<b>Участник</b>	<b>Оценка на показател П1 – Предлагана цена</b>
1.” Демира 2003” ЕООД	46,64
2.”Инфострой” ООД	50

**ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА**

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка” за всеки участник е:

$$КО = K1 \times 50 \% + K2 \times 50 \%$$

**За „Ремонт площад с.Ковачевци“ :**

<b>Участник</b>	<b>K1</b>	<b>K2</b>	<b>КО</b>
1.” Демира 2003” ЕООД	40	46,64	43,32
2.”Инфострой” ООД	20	50	35

**Крайно класиране на участниците :**

**За „Ремонт площад с.Ковачевци“ :**

**Първо място – „Демира 2003” ЕООД с 43,32 точки**

**Второ място – „Инфострой” ООД с 35 точки**

Комисията предлага на Кмета на Община Ковачевци, в качеството му на възложител на настоящата обществена поръчка да обяви класирането и да определи за изпълнител участника класиран на първо място, както следва :

**За „Ремонт площад с.Ковачевци“ участника „Демира 2003” ЕООД;**

Настоящият доклад е съставен и подписан на 22.05.2019 г. в 10,20 ч. и се предава на Възложителя заедно с цялата документация за вземане на решение.

Председател : Иво Симеонов – Заместник-кмет на Община Ковачевци

И членове :

Бойка Лозанова – ВРИД Директор Дирекция „Териториално устройство  
европроекти, планиране и местно развитие”

Цветан Асенов – правоспособен юрист

Николай Жотев – ст. спец. „Строителен контрол и ТСУ”

Сузана Михайлова - ст. спец. „Строителен контрол и ТСУ”

331A

331A

331A

331A

1