



ОБЩИНА КОВАЧЕВЦИ

ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци 2450; тел.: 0889 74 75 79, 0889 99 59 54

www.kovachevtsi.com

e-mail: oba_kovachevtsi@abv.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
КОВАЧЕВЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От: **ВАСИЛ КИРИЛОВ СТАНИМИРОВ** – Кмет на Община Ковачевци

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне на размера на местните данъци в Община Ковачевци

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Обосновка за конкретната необходимост от приемането на промяна в Наредбата за определяне на размера на местните данъци в Община Ковачевци

На основание чл. 1, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси, общинският съвет определя с наредба размера на местните данъци при условията, по реда и в границите, определени в закона. Правомощието на органа на местното самоуправление – общинският съвет, да определя местните данъци, е предоставено със Закон за изменение и допълнение на закона за местни данъци и такси ДВ. бр. 110/21.12.2007 г., в сила от 01.01.2008 г. С така направената промяна, законодателят е предоставил на общинските съвети сами да определят собствените си приходи, което е част от процеса по финансова децентрализация на общините. Установяването и събирането на местните приходи се осъществява от служители на общинска администрация, с правомощия на органи по приходите.

С Решение № 128 от 28.09.2012г. Общински съвет Ковачевци, определя размера на местните данъци в Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Ковачевци, съгласно чл. 1, ал. 2 и 3 от ЗМДТ. От влизане в сила на Наредбата до настоящия момент, същата е претърпяла промени, които включват, както промени в размера на местните данъци, така и промяна на текстове, наложени от изменения в Закона за местните данъци и такси.

Един от основните приходоизточници в бюджета на общината, е данък върху недвижимите имоти.

Определените размери за данък недвижим имот в Закона за местни данъци и такси, са в граници от 0,1 до 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на имота. Към настоящия момент в Община Ковачевци, размерът на данък недвижим имот е 2,2 на хиляда върху данъчната оценка. На практика размерът на ДНИ, не е променян от 2008г.

1. Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Ковачевци:

Основна част от инвестициите направени до настоящия момент в общината са от външно финансиране, но за следващите отчетни периоди това финансиране ще бъде ограничено и недостатъчно, за постигане на подобни мащабни инвестиции. Изискванията от граждани и фирми, относно местни инфраструктурни и други проблеми в общината, се увеличава в пъти повече от това, което общината може да си позволи с досега определените собствени приходи. Трябва да се отчете, че съществуват законодателни облекчения и освобождаване от заплащане на данък върху недвижим имот, на определена категория лица и обекти, които не са от компетенцията на Общински съвет да определя, но в същото време са една голяма сума от собствени приходи, които не постъпват в бюджета на общината. В тази връзка предлагаме увеличаване на ставката на данък върху недвижими имоти, за всички данъчно задължени лица, да стане 3,5 на хиляда върху данъчната оценка. С така предложената ставка, размерът на облога върху всички недвижими имоти на територията на цялата община ще е около 57 500лв.

Предложението ни е данъкът да бъде увеличен от 2,2 на хиляда на 3,5 на хиляда, на всички данъчно задължени лица. В абсолютна стойност на практика увеличението на размера на ДНИ, на гражданите ще бъде незначително, произтичащо от ниските данъчни оценки на имотите на територията на общината.

Основните ни мотиви за исканото увеличение са свързани с необходимостта от допълнителни финансови средства, за покриване на увеличените, значително разходни отговорности на общината.

Разходите, които прави общината, в този 12 годишен период от 2008г. до настоящия момент, свързани с предоставянето на вменените й публични услуги, във всички сфери се завишиха многократно. Като основни примери могат да бъдат посочени: повишени разходи за електроенергия, горива, за издръжка на персонала зает в местни дейности. Размерът на минималната основна заплата за страната се увеличи от 240 лв. през 2009г. на 610 лв. през 2020г. Ако през 2009г. разходът за персонал, примерно на заети 10 работника на минимална работна заплата е бил 41 200 лв., очакваният разход през 2020г. за същите лица възлиза на 104 700 лв. Съпоставката на единичните цени на отделните енергоносители също показва значително увеличение дизел 2016г. – 1,86 лв./л. при 2,29 лв./л за 2019г.

Основни фактори, които оказват влияние върху разходната част на бюджета са свързани с разходи за издръжка на местните дейности, както по отношение на увеличените разходи за материална издръжка, така и разходи за фонд работна заплата и социално осигуряване.

Осигуряването на допълнителни средства е необходимо за издръжка на местни дейности:

Във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи” – увеличаване на средствата за издръжка на Домашен социален патронаж, за транспорт за доставка към населените места на общината.

Във функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности и спорт” осигуряване на допълнителни средства за поддръжка на спортната база, за създаване на по-добри условия за спорт.

Ако приходоизточниците останат без изменение в новата бюджетна година, ще има недостиг на разходите за издръжка, което ще доведе и до липса на възможност за